



## DER INNOVATIONSPARK AM BECKERTURM

Auf dem 71.000 m<sup>2</sup> großen Areal der ehemaligen Brauerei Becker entstand Ende 1997 ein neues Gewerbezentrum, der „Innovationspark am Beckerturm“. Ein bunter Branchenmix von über 125 Firmen ist heute hier ansässig.

Der Park verfügt über eine neue Wasser - und Stromversorgung. 15.000 m<sup>2</sup> Dachfläche werden mit Photovoltaikanlagen zur Stromversorgung genutzt. Die Wärmeversorgung wurde über ein neues Nahwärmenetz und Brennwertechnik auf den Stand der Technik gebracht. Diese wird heute ergänzt durch eine mitteltiefe Geothermiesonde mit anschließender Wärmeaufbereitung. Die Fertigstellung wird für die Heizperiode 2011/2012 vorgesehen.

Intranet und der Zugang zum Internet werden mit Glasfasertechnologie realisiert und allen Mietern zur Verfügung gestellt. Die Verwaltung des Innovationsparks koordiniert alle o.g. Versorgungsdienstleistungen inkl. Postfachanlage, Pforten- und Wachdienst.

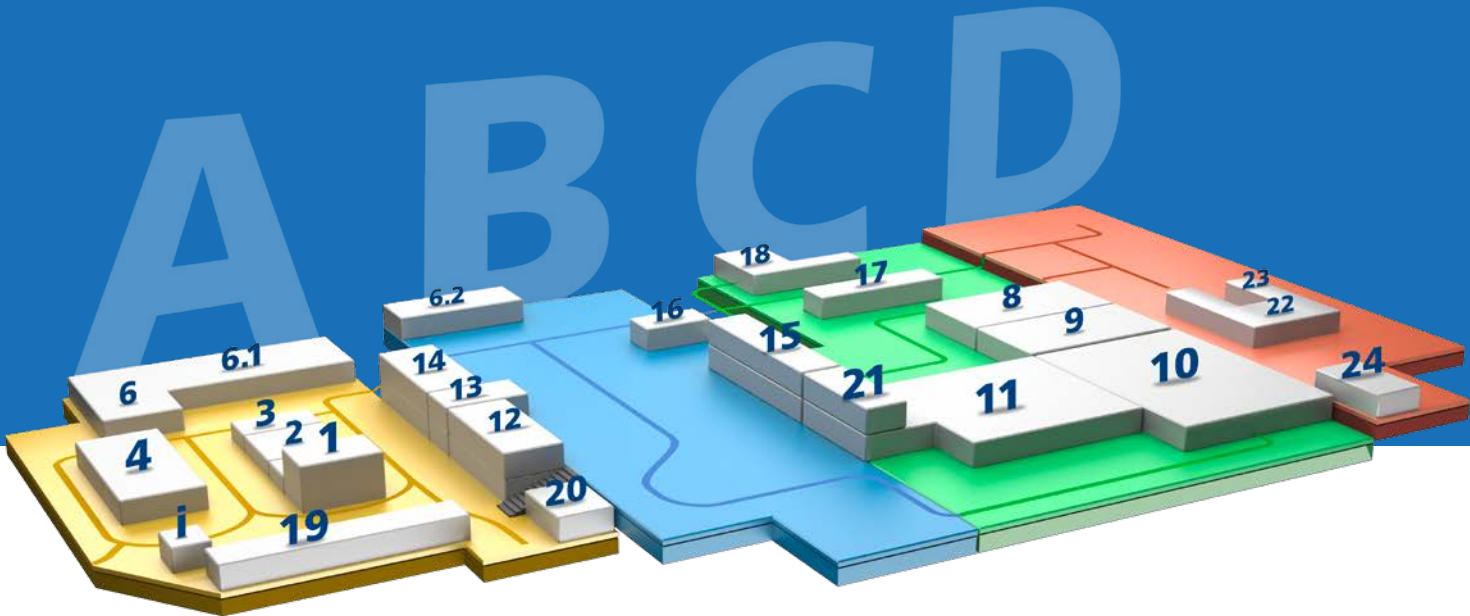
Ein Verkehrsleitsystem von Autobahnabfahrt (A6/A8) bis zur Bürotür bietet optimale Orientierung für Kunden und Besucher. Ein Bistro und ein Restaurant, das SUDHAUS, stehen für Mittagstisch, Kommunikation, Geselligkeit und After Work Convenience (im Sommer auch als Biergarten).

**AUSKÜNFTE ÜBER DEN INNOVATIONSPARK AM BECKERTURM ERHALTEN SIE VON:**

Stefan Braun | Tel: 06894/1030 | Fax: 06894/103173 | [info@innovationspark.com](mailto:info@innovationspark.com)



# DER INNOVATIONSPARK AM BECKERTURM



## TOP-BÜROFLÄCHE IM OG

66386 ST. INGBERT, KAISERSTR. 170-174

### **Beschreibung:**

- die Fläche im OG besteht aus 5 Büros, einem Lagerraum und einer Teeküche (rot umrandet im Grundriss)

### **Einrichtung:**

- Alarmanlage und Klimaanlage (Teilflächen)

**AUSKÜNFTE ÜBER DEN INNOVATIONSPARK AM BECKERTURM ERHALTEN SIE VON:**

Stefan Braun | Tel: 06894/1030 | Fax: 06894/103173 | [info@innovationspark.com](mailto:info@innovationspark.com)



# DER INNOVATIONSPARK AM BECKERTURM



**AUSKÜNFTE ÜBER DEN INNOVATIONSPARK AM BECKERTURM ERHALTEN SIE VON:**

Stefan Braun | Tel: 06894/1030 | Fax: 06894/103173 | [info@innovationspark.com](mailto:info@innovationspark.com)



# DER INNOVATIONSPARK AM BECKERTURM



**AUSKUNFTE ÜBER DEN INNOVATIONSPARK AM BECKERTURM ERHALTEN SIE VON:**

Stefan Braun | Tel: 06894/1030 | Fax: 06894/103173 | [info@innovationspark.com](mailto:info@innovationspark.com)